

BİLANÇO (YTL)
(UMS/UFRS - KONSOLİDE OLMAYAN)

Bağımsız Denetim'den

	Dipnot Referansları	Geçmiş	
		30.09.2007	31.12.2006
VARLIKLAR			
Cari / Dönen Varlıklar		37,368,880	30,300,746
Hazır Değerler	4	4,773,953	1,547,203
Menkul Kıymetler (net)	5	0	0
Ticari Alacaklar (net)	7	143,905	129,761
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	29,747,854	27,037,443
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	0	9,964
Diğer Alacaklar (net)	10	1,055,425	1,006,242
Canlı Varlıklar (net)	11	0	0
Stoklar (net)	12	0	0
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	0	0
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	0	0
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	1,647,743	570,133
Cari Olmayan / Duran Varlıklar		26,148,532	21,699,245
Ticari Alacaklar (net)	7	0	0
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	24,890,691	20,702,429
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	0	0
Diğer Alacaklar (net)	10	0	0
Finansal Varlıklar (net)	16	846,095	843,976
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	0	0
Maddi Varlıklar (net)	19	96,612	109,302
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	31,556	36,001
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	0	0
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	283,578	7,537
TOPLAM VARLIKLAR		63,517,412	51,999,991
YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		26,848,695	21,995,258
Finansal Boçlar (net)	6	330,183	1,789,602
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	24,174,414	16,483,896
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	1,287,697	2,587,434
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	65,717	223,499
Alınan Avanslar	21	878,570	814,588
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	0	0
Borç Karşılıkları	23	8,091	39,982
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	0	0
Diğer Yükümlülükler (net)	10	104,023	56,257
Uzun Vadeli Yükümlülükler		6,275,717	2,259,370
Finansal Borçlar (net)	6	6,200,616	1,641,666
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	0	520,243
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	0	0
Alınan Avanslar	21	0	0
Borç Karşılıkları	23	75,101	97,461
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	0	0
Diğer Yükümlülükler (net)	10	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR		0	0
ÖZSERMAYE		30,393,000	27,745,363
Sermaye	25	17,000,000	17,000,000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	25	0	0
Sermaye Yedekleri	26	4,717,769	4,717,769
Hisse Senetleri İhraç Primleri		252	252
Hisse Senedi İptal Karları		0	0
Yeniden Değerleme Fonu		0	0
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		0	0
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		4,717,517	4,717,517
Kar Yedekleri	27	6,027,594	2,008,512
Yasal Yedekler		0	0
Statü Yedekleri		0	0
Olağanüstü Yedekler		6,027,594	2,008,512
Özel Yedekler		0	0
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Net Dönem Karı/Zararı	28	2,647,637	4,019,082
Geçmiş Yıllar Karı/Zararları		0	0
TOPLAM ÖZ SERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER		63,517,412	51,999,991

GELİR TABLOSU (YTL)
(UMS/UFRS - KONSOLİDE OLMAYAN)

Bağımsız Denetim'den

	Dipnot Referansları	Geçmiş			
		01.01.2007-30.09.2007	01.07.2007-30.09.2007	01.01.2006-30.09.2006	01.07.2006-30.09.2006
ESAS FAALİYET GELİRLERİ		1,240,556	100,519	10,512,094	(889,119)
Satış Gelirleri (net)	36	5,400,943	2,044,799	4,265,609	1,315,711
Satışların Maliyeti (-)	36	0	0	0	0
Hizmet Gelirleri (net)	36	0	0	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / faiz+temettü+kira (net)	36	(4,160,387)	(1,944,280)	6,246,485	(2,204,830)
BRÜT ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		1,240,556	100,519	10,512,094	(889,119)
Faaliyet Giderleri (-)	37	(2,866,004)	(998,742)	(2,368,385)	(791,864)
NET ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		(1,625,448)	(898,223)	8,143,709	(1,680,983)
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	3,141,750	1,391,306	205,513	70,643
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(26,594)	9,524	(705,751)	647,815
Finansman Giderleri (-)	39	1,157,929	437,701	(4,065,467)	1,000,706
FAALİYET KARI/ZARARI		2,647,637	940,308	3,578,004	38,181
Net Parasal Pozisyon Kar/Zararı	40	0	0	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR	24	0	0	0	0
VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR		2,647,637	940,308	3,578,004	38,181
Vergiler	41	0	0	0	0
NET DÖNEM KARI/ZARARI		2,647,637	940,308	3,578,004	38,181
HİSSE BAŞINA KAZANÇ	42	0.1557	0.0553	0.2104	0.0022